



SID000000005694696

 Energa operator	Energa-Operator S.A. z Oddziałem w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, Rejon Dystrybucji w Kwidzynie, Dział Zarządzania Inwestycjami (69MZI)	NUMER IDENTYFIKACYJNY ZADANIA
		OBI/23/2502411
SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH		S 4

A) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Nazwa i adres obiektu (zamówienia):
Grabówko, Kwidzyn gmina wiejska, nr dział.: 66/2,
- 2) Przedmiot i zakres zamówienia:
Zadanie: 1 Budowa linii kablowej 0,4kV oraz złącza kablowo pomiarowego OBI/23/2502411,
Prace wykonać zgodnie z decyzją DT.7230.2.2026 - Gmina Kwidzyn
Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniem DT.7230.3.2026 - Gmina Kwidzyn
Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniem WGII.6630.52.2026 Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniem IZ11IN.2161.153.2026 WW PKP PLK S.A.
Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniem KNGd1.6513.404.2026.JK/2 – PKP S.A.
Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniem RU5-504-254/2026 PKP TELKOL
Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniem LBPSq-508/0286/2026- TK TELEKOM Sp. z o.o. PKP
Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniem OOE3h-2-074/099/26 PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o.
Prace wykonać zgodnie z postanowieniem WA.670.58.2.2026 - Starostwo Powiatowe Kwidzyn

UWAGA :

Prace wykonać zgodnie z decyzją zgłoszenia na budowę nr WA.6743.470.1.2026 (pobranie dziennika budowy prowadzenie, zgłoszenie, rozpoczęcia budowy oraz zakończenia robót w PINB w Kwidzynie po stronie wykonawcy).

B) ZASADY PROWADZENIA ROBÓT

- 1) Rozpoczęcie robót:
 1. Wykonawca może przystąpić do wykonywania robót po przejęciu terenu budowy od Zamawiającego.
 2. Po przejęciu terenu budowy, na żądanie Zamawiającego Wykonawca sporządzi i uzgodni z Zamawiającym harmonogram realizacji robót objętych niniejszą Specyfikacją.
 3. Podstawową formą realizacji zadań na urządzeniach nn, jest technologia prac pod napięciem (PPN). Aby móc realizować prace w technologii PPN Wykonawca zobowiązany jest do podpisania porozumienia w sprawie współpracy i organizacji prac wykonywanych w technologii PPN.
 4. Podczas wykonywania prac, dla których nie można zastosować technologii PPN, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym sposób ich realizacji:
 - a) Wykonawca będzie realizować we własnym zakresie przełączenia ruchowe, jedynie za zgodą Zamawiającego, zgodnie z „Zasadami dopuszczeń do pracy zespołów wykonawców zewnętrznych przy urządzeniach elektroenergetycznych Energa-Operator S.A.” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego,
 - b) w pozostałych przypadkach przełączenia ruchowe realizować będzie Zamawiający.
 5. Na czas wykonywania prac, podczas których nie można zastosować technologii PPN, w celu ograniczenia przerw planowych, prace należy wykonywać zgodnie ze „Standardami dotyczącymi ograniczenia przerw planowych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.
 6. W przypadku realizacji prac z wyłączeniem, Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym terminów i czasów wyłączeń. Uzgodnione czasy wyłączeń podlegają rozliczeniu powykonawczemu i są podstawą do naliczenia kar, zgodnie z postanowieniami Ogólnych Warunków Umów, w przypadku ich przekroczenia.
- maksymalny, łączny czas wyłączenia podczas realizacji przedmiotowego zadania nie może przekroczyć ilość wyłączeń - 1 szt. czas wyłączeń - 4 godz.
- w przypadku realizacji prac z wyłączeniem Wykonawca zobowiązany jest do wywieszenia, w obszarze objętym wyłączeniem, w miejscach i ilości wskazanej przez Zamawiającego, plakatów informujących o planowanym wyłączeniu, dla tych prac, w których Zamawiający będzie tego wymagał,
- plakatowanie obszaru podlegającego wyłączeniu jest elementem przygotowania strefy pracy,
- Zamawiający przekaze Wykonawcy przygotowane plakaty w wersji elektronicznej, po uzgodnieniu terminów i czasów wyłączeń.
 7. Wniosek dotyczący wyłączeń linii energetycznych nn, SN wraz z proponowanym harmonogramem realizacji robót i wyłączeń Wykonawca jest zobowiązany złożyć Zamawiającemu na co najmniej 14 dni roboczych przed

planowanym pierwszym wyłączeniem.

2) Sposób prowadzenia dokumentów budowy:

1. W przypadku realizacji prac na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia, dziennik budowy (jeżeli jest wymagany) winien być przechowywany, zabezpieczony i prowadzony zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
2. Czynności geodezyjne wykonywane na budowie winny mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy.

3) Wykonawca jest zobowiązany do:

1. Realizacji robót zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Przekazywania do magazynu wskazanego przez Zamawiającego materiałów z demontażu, określonych w załączniku nr 1 do Specyfikacji „Wykaz materiału z demontażu przeznaczonego do zwrotu Zamawiającemu”. Materiały z demontażu nie podlegają przekazaniu do magazynu w przypadku braku załącznika nr 1 do Specyfikacji.
3. Zagospodarowania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich powstałych w trakcie procesu budowlanego odpadów (żłom stalowy i kolorowy, prefabrykaty betonowe, porcelana, drewno, itd.), zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami, poza określonymi w ppkt 2.
4. Informowania Zamawiającego o wytworzeniu na budowie nieprzewidzianych (w Specyfikacji) odpadów, a w szczególności odpadów niebezpiecznych.
5. Informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko.
6. Usuwania na własny koszt i własnym staraniem skutków wszelkich zdarzeń negatywnie oddziałujących na środowisko lub mogących negatywnie oddziaływać na nie w przyszłości, które wynikły z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Organizowania pracy w sposób niezagrożący środowisku naturalnemu.
8. Likwidacji terenu budowy i pełnego uporządkowania terenu, na którym były prowadzone roboty budowlane i doprowadzenia do stanu poprzedniego albo co najmniej właściwego powierzchni terenu (w tym w zakresie jego ukształtowania oraz standardów jakości ziemi), również nawierzchni urządzonych.
9. Podłączenia wybudowanych/przebudowywanych urządzeń SN oraz nn do sieci elektroenergetycznej Zamawiającego.
10. Podłączenia wybudowanych/przebudowanych urządzeń nn do sieci kablowej nn, sieci napowietrznej nn oraz rozdzielnic nn Zamawiającego winny być realizowane w technologii PPN.
11. Realizacji prac w technologii PPN zgodnie z:
 - Instrukcją prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1 kV,
 - Zasadami organizacji i wykonywania prac pod napięciem przez wykonawców zewnętrznych na urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych do 1 kV Energa-Operator S.A., dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
12. Opracowania i uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi projektu zmiany organizacji ruchu drogowego w obrębie prowadzonych prac oraz ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego, terenów należących do PKP SA oraz innych terenów za zajęcie których właściwy zarządca nałożył opłatę w drodze decyzji.
13. Uzyskania decyzji i uzgodnień administracyjnych związanych z realizacją robót (z wyjątkiem opłaty wynikającej z decyzji o umieszczeniu w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami).
14. Wypłaty ewentualnych odszkodowań za zniszczone w trakcie realizacji robót urządzenia, tereny i plony.
15. Wykonania pomiarów, badań i prób technicznych wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych z zachowaniem następującego podziału obowiązków:
 - a) badania linii kablowych nn:
 - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
 - b) badania linii kablowych SN:
 - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
 - badania diagnostyczne – pierwsze badanie diagnostyczne zleca oraz dokumentuje Zamawiający,
 - c) badania linii kablowych WN:
 - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
 - badania diagnostyczne – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca.Zakres badań podstawowych i diagnostycznych dla linii kablowych WN i SN określony jest w „Instrukcji wykonania badań linii kablowych WN i SN” obowiązującej w Energa-Operator S.A.
16. Dla linii kablowej SN 15 kV o długości powyżej 50 m – powiadomienia Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), z 10 dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie zabudowy linii kablowej SN 15 kV oraz umożliwi firmie działającej w imieniu Zamawiającego na przeprowadzenie badań diagnostycznych. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca ustali z Zamawiającym szczegóły związane z przeprowadzeniem badań diagnostycznych, w tym sposób przygotowania kabla do badań.
17. Usunięcia uchybień, w przypadku ich stwierdzenia w trakcie dokonywania kontroli/badań, zgodnie z zaleceniami określonymi w protokole z badań diagnostycznych, który Zamawiający dostarczy Wykonawcy w ciągu 5 dni roboczych od dokonanej kontroli/badań.

18. Wykonania ewentualnych robót dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego lub robót zamiennych. Ustalenie wartości tych robót nastąpi na podstawie opracowanych przez Wykonawcę kosztorysów sporządzonych w oparciu o katalogi KNR z zastosowaniem stawek i wskaźników cenotwórczych zamieszczonych w Informacjach o cenach czynników produkcji SEKOCENBUD dla regionu zgodnego z siedzibą Zamawiającego, z kwartału poprzedzającego termin realizacji robót. Dla prac w technologii PPN – stawki i wskaźniki przyjmowane będą wg średniego poziomu cen, dla pozostałych – wg minimalnego. Przygotowane przez Wykonawcę kosztorysy muszą uzyskać akceptację Zamawiającego. Zatwierdzone kosztorysy stanowią podstawę do ustalenia ostatecznej wartości robót dodatkowych.
 19. Prowadzenia ewidencji wszelkich zmian w dokumentacji projektowej umożliwiającej przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego.
 20. Wykonania na etapie składania oferty, harmonogramu rzeczowo-finansowego.
 21. Realizowania wszelkich obowiązków Zamawiającego, wynikających z zawartych przez Zamawiającego odrębnych umów najmu istniejących słupów elektroenergetycznych na potrzeby podwieszenia technicznej infrastruktury obcej, o ile Zamawiający poinformował Wykonawcę o istnieniu danej Umowy oraz brzmieniu rzeczonych obowiązków. Powyższe ma zastosowanie w przypadkach realizowania przez Wykonawcę jakichkolwiek prac na i przy urządzeniach Zamawiającego, na których jednocześnie zamontowana została obca infrastruktura techniczna (np. sieć oświetlenia drogowego, sieć telekomunikacyjna, itp.).
- 4) Zaopatrzenie budowy w materiały i urządzenia:
1. Dostawa inwestorska obejmuje następujące materiały i urządzenia:

Kabel YAKXS 4x120, L-336m

Powyższe długości przyjęto na podstawie opracowanego projektu budowlanego, Warunków Przyłączenia lub Wytycznych.
 2. Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, otrzyma oryginał potwierdzenia rezerwacji materiałów objętych dostawą inwestorską z Wydziału/Działu Zarządzania Inwestycjami.
 3. Odbiór materiałów i urządzeń następuje z magazynu Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od daty odebrania rezerwacji na materiały objęte dostawą inwestorską od Zamawiającego. Materiały są wydawane w dni robocze godzinach 7-14.
 4. Podstawą do odbioru materiałów, o których mowa w ppkt 3, jest dokument rezerwacji otrzymany od pracownika Zamawiającego (w tym wydruk otrzymanego pliku pdf).
 5. Wykonawca odbierze materiał własnym kosztem i staraniem.
 6. Wszystkie materiały (poza wymienionymi w ppkt 1 niezbędne do realizacji robót budowlanych dostarcza Wykonawca.
- 5) Zamawiający na własny koszt zobowiązuje się do:
1. Zapewnienia materiałów z dostawy inwestorskiej.
 2. Wykonania następujących prac:
 - wyłączeń i dopuszczeń na sieciach WN oraz nn, SN,
 - zapewnienia zasilania rezerwowego jeżeli wystąpi taka konieczność,
 - badań kabli powyżej 1 kV w zakresie diagnostyki, izolacji i szczelności dla linii powyżej 50 m.
 3. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, zastrzega sobie prawo do przeniesienia na Wykonawcę obowiązku realizacji prac związanych z dopuszczeniem zgodnie z „Zasadami dopuszczeń do pracy zespołów Wykonawców zewnętrznych przy urządzeniach elektroenergetycznych Energa-Operator S.A.”.

C) WYMAGANIA OGÓLNE ODNOŚNIE STOSOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ, TYPOWYCH ROZWIĄZAŃ

- 1) Do wbudowania dopuszcza się jedynie materiały i urządzenia znajdujące się na liście materiałów prekwalizkowanych dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego i aktualnej na dzień podpisania umowy lub spełniające standardy techniczne obowiązujące dla urządzeń SN i nn określone przez Zamawiającego i aktualne na dzień zawarcia umowy. Wszelkie zmiany stosowanych materiałów i urządzeń na inne niż obowiązujące na dzień zawarcia umowy wymagają pisemnego porozumienia Stron umowy. Materiał nieobjęty ww. uregulowaniami Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu, itp. Na środkach transportowo-sprzętowych przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem i układane zgodnie z wymaganiami wskazanymi przez producenta.
- 3) Materiały i urządzenia nieodpowiadające ww. wymaganiom powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.
- 4) Do zamknięć obiektów elektroenergetycznych należy stosować system typu „Master Key”, jednakowy dla wszystkich obiektów i urządzeń oraz zgodny z wytycznymi „Wytyczne w zakresie sposobów zamknięć obiektów elektroenergetycznych oraz prowadzenia gospodarki kluczami energetycznymi w Energa-Operator S.A.” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
- 5) W ofercie należy przewidzieć montaż wkładek typu Master Key do kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych.
- 6) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie telesterowania należy:
 - a) edycja rozłącznika SN (stacji transformatorowej SN) na schemacie dyspozytorskim w RDM odpowiadającej za

- dany obszar,
- b) edycja sygnalizacji z rozłącznika SN,
 - c) parametryzacja kanału transmisji,
 - d) sprawdzenie poprawności edycji i transmisji sygnalizacji potwierdzone w formie pisemnej przez RDM odpowiadającej za dany obszar.

D) KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych robót.

- 1) Wykonawca ma obowiązek powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w umowie o wykonanie robót budowlanych, elektronicznie lub na piśmie o terminie wykonywania robót zanikających oraz podlegających zakryciu.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli dostarczanych materiałów i urządzeń przed wbudowaniem.
- 3) Badania w czasie wykonywania robót i po wykonaniu robót:
 - 1. Linie napowietrzne – sprawdzeniu i badaniom podlegają:
 - a) posadowienie słupów (właściwe ustojowanie zależne od kategorii gruntu),
 - b) trasa linii,
 - c) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej,
 - d) mocowanie przewodów roboczych i ich łączenie,
 - e) wielkość zwisów przewodów roboczych.
 - 2. Linie kablowe – sprawdzeniu podlegają między innymi:
 - a) trasy rowów kablowych w stosunku do projektowanych przebiegów,
 - b) głębokości ułożenia kabli i osłon rurowych,
 - c) tabliczki informacyjne stosowane na kablach,
 - d) zagęszczenie gruntu i rozplantowanie nadmiaru gruntu w obrębie prowadzonych prac,
 - e) posadowienie kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych nn.
 - 3. Linie kablowe nn – badania podstawowe (dla wszystkich budowlanych i przebudowanych odcinków kablowych) obejmują:
 - a) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej,
 - b) pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla nowych kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych nn,
 - c) pomiar rezystancji izolacji kabli do 1 kV,
 - d) pomiar rezystancji lub ciągłości żył roboczych.
 - 4. Wszelkie badania powinny być wykonane przez osoby posiadające właściwe uprawnienia kwalifikacyjne. Protokoły z badań diagnostycznych należy dostarczyć w formie pliku elektronicznego z aparatury pomiarowej oraz w formie protokołu papierowego z oceną badania i podpisem osoby uprawnionej. Próby i badania dla linii kablowych WN i SN należy wykonywać zgodnie z „Instrukcją badania linii kablowych WN i SN” obowiązującą w Energa-Operator S.A.
 - 5. Stacje transformatorowe – sprawdzeniu i badaniom podlegają:
 - a) rozdzielnice nn,
 - b) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej,
 - c) posadowienie słupów (właściwe ustojowanie zależne od kategorii gruntu),
 - d) posadowienie kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych,
- 4) Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do dokonywania kontroli, badań i pomiarów.

E) ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

- 1) Ze względu na specyfikę robót budowlanych mogą być przeprowadzane następujące odbiory:
 - 1. Odbiór częściowy lub odbiór etapowy.
 - 2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu.
 - 3. Odbiór techniczny.
 - 4. Odbiór końcowy.
- 2) Każdy z wymienionych w pkt 1 odbiorów realizowany jest na podstawie zgłoszenia Wykonawcy.
- 3) Odbiór techniczny przeprowadza się po zakończeniu robót budowlanych na pisemny wniosek Wykonawcy wg warunków zawartych w umowie o wykonanie robót budowlanych.
- 4) Odbiór końcowy przeprowadza się po pozytywnym odbiorze technicznym oraz po dostarczeniu wszystkich, wskazanych na odbiorze technicznym, brakujących dokumentów.
- 5) Do odbioru technicznego Wykonawca jest obowiązany przygotować:
 - 1. Dokumentację powykonawczą obejmującą wprowadzone zmiany w trakcie wykonywania robót budowlanych, przystosowaną do formatu A4, zgodną z „Wytocznymi dla Wykonawców w zakresie zasad odbioru robót budowlanych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
 - 2. Geodezyjne operaty powykonawcze położenia obiektu budowlanego w terenie – zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej. Wersje elektroniczną należy dostarczyć na płycie CD/DVD opisanej nazwą „operat powykonawczy” oraz adresem zamówienia i numerem umowy. Elementy projektowe mają zostać wysowane

cyfrowo w układzie współrzędnych WGS „2000” na warstwie/-ach o nazwie – numer OBI-opis. W przypadku gdy ośrodki geodezyjne nie posiadają mapy cyfrowej w ww. układzie WGS „2000” dopuszcza się dostarczenie mapy w układzie WGS 1965 strefa 2.

Dostarczane pliki *.dxf winny być zapisane w formacie Autodesk AutoCAD i zawierać współrzędne geodezyjne związane tylko i wyłącznie z inwentaryzacją powykonawczą (pomiar) danego obiektu elektroenergetycznego. W nazwach plików oraz w nazwach warstw nie należy stosować polskich znaków. Punkty na mapie odzwierciedlające lokalizację stanowisk słupowych należy łączyć linią ciągłą (nie należy przedstawiać napowietrznego ciągu liniowego w formie tylko samych stanowisk słupowych). Kable elektroenergetyczne należy wkreślać w formie polilinii. Mufy kablowe należy oznaczać w sposób czytelny. Rury osłonowe należy wkreślać liniami innego koloru niż linie elektroenergetyczne lub w sposób umożliwiający ich jednoznaczną identyfikację. Stacje transformatorowe WN/SN (budynki, fundamenty pod konstrukcje urządzeń aparatury WN, maszty oraz ciągi komunikacyjne, ogrodzenie), stacje transformatorowe SN/nn, rozdzielnice RS, rozgałęźniki kablowe SN oraz złącza 0,4 kV winny posiadać zaznaczony kompletny obrys na mapie.

Geodezyjne operaty powykonawcze Wykonawca dostarczy wg warunków zawartych w umowie o wykonanie robót budowlanych.

F) SZKOLENIA DLA NOWYCH URZĄDZEŃ

Wykonawca zobowiązany jest do organizacji szkoleń w zakresie nowych urządzeń, dotychczas niestosowanych w sieci Zamawiającego.

L.P.	TYP URZĄDZENIA/APARATU DLA KTÓREGO WYMAGANE JEST SZKOLENIE	ILOŚĆ OSÓB OBJĘTYCH SZKOLENIEM	ZAKRES SZKOLENIA
1.			
2.			

G) DOKUMENTY ODNIESIENIA

- 1) Przy realizacji Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych w:
 1. Standardach technicznych w Energa-Operator S.A. i wytycznych Zamawiającego dostępnych na żądanie Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego,
 2. Instrukcjach Zamawiającego dostępnych na żądanie Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
- 2) Strona internetowa Zamawiającego:
<https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy>
oraz
[http:// bip.energa-operator.pl](http://bip.energa-operator.pl).

ZAŁĄCZNIKI

załącznik graficzny,
specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych z wykazem wymaganych protokołów pomiarowych,
wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach,
wymagany zakres współpracy zarejestrowany w RKW

Główny Specjalista
ds. przygotowania inwestycji

Tadeusz Szydłowski

Wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach
Nr OBI/23/2502411
Nazwa i adres obiektu : linia kablowa 0,4kV w miejscowości Grabówko ul. działka nr 66/2, gmina Kwidzyn
Prace na niskim napięciu winny być wykonywane w technologii PPN.

1. Jeżeli z przyczyn obiektywnych nie można wykonać prac w technologii PPN to dopuszcza się wyłączenie i:

a) dopuszczenie do prac na sieci nN realizuje:

WYKONAWCA ☐

ENERGA ☒

b) agregat zapewnia:

WYKONAWCA ☐

ENERGA ☐

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

I. Dotyczy robót na SN, bądź SN i nN:

1. Dopuszczenie do prac na sieciach SN realizuje:

WYKONAWCA ☐

ENERGA ☐

2. Zakres zlecenia wymaga pracy agregatów:

TAK ☐

NIE ☐

3. Agregat zapewnia:

WYKONAWCA ☐

ENERGA ☐

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

4. Przewidywany czas pracy na sieci:

- ilość wyłączeń: 1 szt.

- czas wyłączeń: 4 godz.

5. Wykonawca zobowiązany jest do organizacji szkoleń w zakresie nowych urządzeń, dotychczas nie stosowanych w sieci Zamawiającego.

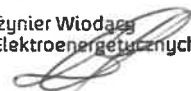
TAK ☐

NIE ☐

LP	TYP URZĄDZENIA/APARATU DLA KTÓREGO WYMAGANE JEST SZKOLENIE	ILOŚĆ OSÓB OBJĘTYCH SZKOLENIEM	ZAKRES SZKOLENIA
1			
2			
3			

6. Uwagi:

Sporządził
Pracownik MZE/MMP :

Inżynier Wiodący
ds. Linii Elektroenergetycznych

Łukasz Bełdycki

Zatwierdził:

Kierownik MZE/MMP:

Kierownik Działu
Zarządzania Eksploatacją

Sebastian Bruzda

**Zakres wymaganych uprawnień
dla zadania OBI/23/2502411**

Wymagany zakres rejestracji w RKW	
sieci nN kablowe	☒
sieci nN napowietrzne	☐
sieci SN kablowe	☐
sieci SN napowietrzne	☐
linie i aparatura WN	☐
stacje transformatorowe SN/nN	☐

Wymagane zawarte Porozumienie w Oddziale	
sieci nN w technologii PPN (dla robót budowlanych)	☐

Starostwo Powiatowe
ul. Kościuszki 29b
82-500 Kwidzyn

Kwidzyn, dnia 10.09.2026r.

WA.6743.470.1.2026

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2026 poz. 524 tekst jednolity) zaświadcza się, że złożone dnia 02.09.2026r. (wpływ e-doręczenie) przez Pełnomocnika – Panią Martynę Witka występującą w imieniu Energa Operator SA z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, zgłoszenie robót budowlanych polegających na budowie sieci kablowej elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV do zasilania obiektu usługowego -zajazdu w miejscowości Grabówko, na działkach geodezyjnych nr 66/2, 66/1, 161, 162, obręb 0008, gm. Kwidzyn, jest kompletne i nie wnosi się sprzeciwu do wykonania planowanych robót objętych w/w zgłoszeniem, zgodnie z projektem stanowiącym załącznik nr 1 do zgłoszenia.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Magdalena Koplin
Data: 2026.09.10 14:04:59 CEST

z up. Starosty Kwidzyńskiego
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

Magdalena Koplin

Otrzymują:

1. Energa Operator SA z siedzibą w Gdańsku, Pełnomocnik – Martyna Witka, wysyłka e-doręczenie
2. A/a, sporz. E. Janiszewska- Kamińska,

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn
2. Urząd Gminy Kwidzyn ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn

Starostwo Powiatowe w Kwidzynie,
ul. Kościuszki 29b, 82-500 Kwidzyn,
tel. /55/ 646 50 00, fax. /55/ 646 50 02
www.powiatkwidzynski.pl;
<http://bip.powiatkwidzynski.pl/>

Starostwo Powiatowe
ul. Kościuszki 29b
82-500 Kwidzyn

Kwidzyn, dnia 17.07.2026r.

WA.670.58.2.2026

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1234) oraz art. 123 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

Starosta Kwidzyński
postanawia

udzielić zgody na odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych, określonych w art. 53 i 54 ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1234) oraz w § 4.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247) umożliwiających wykonywanie robót budowlanych (robót ziemnych) związanych z budową elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego linii kolejowej nr 218 Prabuty - Kwidzyn stanowiącego działki geodezyjne nr 163/1 i 163/2 (obręb ewidencyjny 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn) oraz usytuowanie budowli na terenie działki geodezyjnej nr 66/2 (obręb ewidencyjny 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn) w odległości mniejszej niż 10 m od granicy ww. obszaru kolejowego.

UZASADNIENIE

W dniu 23.06.2026 r. (korekta wniosku z dnia 01.07.2026 r.) spółka ENERGA Operator SA z siedzibą w Gdańsku reprezentowana przez Pełnomocnika - Panią Martynę Witka, za pomocą środków komunikacji elektronicznej e-Doręczenia, wystąpiła do tut. Starostwa Powiatowego w Kwidzynie z wnioskiem o udzielenie zgody na odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1234) oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych uregulowanych w § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247), umożliwiające:

Starostwo Powiatowe w Kwidzynie,
ul. Kościuszki 29b, 82-500 Kwidzyn,
tel. 055 646 50 00, fax. 055 646 50 02
www.powiatkwidzynski.pl;
<http://bip.powiatkwidzynski.pl/>

- Usytuowanie projektowanej elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV na terenie działek geodezyjnych nr 162, 66/1 i 66/2 (obręb ewidencyjny 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn) zlokalizowanych przy granicy obszaru kolejowego linii kolejowej nr 218 Prabuty – Kwidzyn (działki geodezyjne nr 163/1 i 163/2, obręb ewid. 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn), w odległości mniejszej niż 10 metrów od granicy obszaru kolejowego;
- Wykonywanie robót ziemnych na terenie działek geodezyjnych nr 162, 66/1 i 66/2 (obręb ewidencyjny 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn) zlokalizowanych przy granicy obszaru kolejowego linii kolejowej nr 218 Prabuty – Kwidzyn (działki geodezyjne nr 163/1 i 163/2, obręb ewid. 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn) w odległości mniejszej niż 4 metry od ww. granicy obszaru kolejowego.

Do wniosku dołączono pismo dotyczące uzgodnienia dokumentacji, wydane w dniu 27.03.2026 r. przez PGE Energetyka Kolejowa Operator Obszar Serwisowy Północny w Sopocie, pismo o sygn. IZ11IN.2161.153.2026.WW, z dnia 20.04.2026 r., wydane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, dotyczące uzgodnienia dokumentacji, pismo o sygn. KNGd1.6513.404.2026.JK/2, z dnia 29.04.2026 r., wydane przez Polskie Koleje Państwowe S.A Oddział w Gdańsku, pismo o sygn. RU5-504-254/2026, z dnia 17.04.2026 r., wydane przez PKP TELKOL Sp. z o.o. Region Gdańsk, dotyczące uzgodnienia planu sytuacyjnego oraz pismo o sygn. LBPSq-508-0286/26, z dnia 14.04.2026 r., wydane przez TK TELKOM Telekomunikację Kolejową, dotyczące uzgodnienia lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych oraz zestawu złączowo – pomiarowego.

Zgodnie z *art. 53 ust. 2 w/w ustawy o transporcie kolejowym*, budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m. W przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszcza się odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w *art. 53* oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie *art. 54 ustawy o transporcie kolejowym*.

Zgodnie z *art. 57 ustawy o transporcie kolejowym* organ administracji architektoniczno - budowlanej, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy. W związku z powyższym tut. organ pismem o sygn. sprawy WA.670.58.1.2026 z dnia 01.07.2026 r., za pośrednictwem komunikacji elektronicznej e-Doręczenia, wystąpił do Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o wydanie opinii ws. prowadzenia planowanych robót budowlanych (robót ziemnych) obejmujących usytuowanie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV na terenie działek geodezyjnych zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 10 metrów od granicy obszaru kolejowego linii kolejowej nr 218 Prabuty – Kwidzyn (działki geodezyjne nr 163/1 i 163/2, obręb ewid. 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn) oraz wykonywanie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy ww. obszaru kolejowego.

W dniu 07.07.2026 r. (korekta opinii z dnia 10.07.2026 r.) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, pismem nr IZ11IN.2161.153.2025.WW.2, pozytywnie zaopiniował budowę sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV na działce nr 66/2, obręb Grabówko w sąsiedztwie obszaru kolejowego nr 163/1 i 163/2, obręb Grabówko, związanego z linia kolejową nr 218 Prabuty – Kwidzyn, obejmującą wykonywanie robót ziemnych

w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego oraz usytuowanie budowli w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego.

Mając na względzie powyższe, należało orzec jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, a strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji (art. 141 § 1 i art. 142 Kpa).

Signature Not Verified

Dokument podpisany
przez Magdalena Koplin
Data: 2026.07.20
09:22:15 CEST

z up. Starosty Kwidzyńskiego
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

Magdalena Koplin

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: - ENERGA Operator SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk,
Pełnomocnik: - Pani Martyna Witka (korespondencja przesłana za pomocą platformy e-Doręczenia).
2. A/a.

Sporządziła:
Joanna Nizialek
tel.: /55/ 646 50 22

Sopot, 27 marca 2026 r.

OOE3h-2-074/099/26

Biuro Projektów VOLT S.C.
ul. Freta 26/27
82-300 Elbląg

W odpowiedzi na pismo z dnia 24.03.2026 r. dot. Budowy sieci kablowej elektroenergetycznej nN 0,4 kV w m. Grabówko dz. nr 66/2, PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. Obszar Północny Operatora uzgadnia przedłożony projekt pod poniższymi warunkami.

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić z wyprzedzeniem 7 dni na adres eksploatacja.polnocny@pkpenergetyka.pl podając numer uzgodnienia.
2. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu wykrycia sieci, które mogą nie być uwidocznione na mapie do celów projektowych oraz dla zinwentaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci elektroenergetycznej.
3. Przy ewentualnym odkryciu podczas robót ziemnych linii kablowej energetycznej, nienaniesionej na mapie, należy ją zabezpieczyć w rurach osłonowych dwudzielnych odpowiednio oznakowanych zgodnie z normą N SEP-E-004, po uprzednim uzgodnieniu kolizji z jej właścicielem, a w przypadku jego anonimowości z właścicielem gruntu.
4. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia energetyczne traktować jako czynne, pod napięciem mogące grozić porażeniem i zachować warunki bezpieczeństwa.
5. Prace ziemne w pobliżu czynnych podziemnych urządzeń należy wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem zainteresowanych służb PGE Energetyka Kolejowa Operator spółka z o.o. Północny Obszar Operatora.
6. W przypadku uszkodzenia infrastruktury PGE Energetyka Kolejowa Operator spółka z o.o. odpowiedzialność prawną i finansową przywrócenia do eksploatacji ponosi wykonawca robót.
7. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki, szkody oraz przerwy w zasilaniu, jakie w związku z realizacją inwestycji mogłyby powstać na rzecz PGE Energetyka Kolejowa Operator spółka z o.o.



8. Całość prac należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i wymogami Prawa Budowlanego.
9. Pracę w pobliżu czynnych, nieosłoniętych urządzeń elektroenergetycznych można wykonać wyłącznie przy zachowaniu minimalnych odległości określonych w instrukcji EBH PGE Energetyka Kolejowa S.A.
10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.
11. Uzgodnienie jest ważne wyłącznie z załącznikiem graficznym podpisanym przez osobę sporządzającą.

Dyrektor Obszaru
Formela
Tomasz Formela

Podpisany elektronicznie przez
Tomasz Danusz Formela
30.03.2026
21.20.08 +0200

podpis, pieczęć

Podpisany elektronicznie przez
Piotr Andrzej Galkiewicz
31.03.2026
8:10:32 +02'00'

Załącznik 1

1. Projekt zagospodarowania terenu

Wykonano w 1 egzemplarzu

1. Egzemplarz nr 1 – adresat, a/a (elektronicznie)

Sprawę prowadzi: Ewelina Lurka, 697 -049 -085

Warszawa, 14/04/2026

Jarosław Zabojszcz
Specjalista ds. dokumentacji technicznej
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych
i Dokumentacji Technicznej Sieci
e-mail: Jaroslaw.Zabojszcz@netia.pl
tel. + 48 58 7211356, 605351663

Energia Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

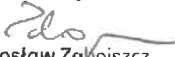
Nr ref.: LBPSq-508-0286/26

Dotyczy: Uzgodnienie lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci kabla oraz zestawu złączowo - pomiarowego do zasilenia obiektu usługowego - zjazdu na działce nr 66/2.

W odpowiedzi na pismo z dnia 24.03.2026 r. TK Telekom Sp. z o.o. uzgadnia bez uwag lokalizację projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci kabla oraz zestawu złączowo-pomiarowego do zasilenia obiektu usługowego- zjazdu na działce nr 66/2 obręb 0008 Grabówko, gmina Kwidzyn.

W zakresie lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci kabla oraz zestawu złączowo-pomiarowego do zasilenia obiektu usługowego- zjazdu na działce nr 66/2 obręb 0008 Grabówko, gmina Kwidzyn, nie zachodzi kolizja z infrastrukturą światłowodową naszej Spółki.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie branży telekomunikacyjnej należącej lub będącej na utrzymaniu TK Telekom Sp. z o.o. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

poważaniem
Specjalista
ds. Dokumentacji Technicznej

Jarosław Zabojszcz

PKP TELKOL Sp. z o.o.

Gdańsk, 17.04.2026

Region Gdańsk

80-852 Gdańsk

ul. Dyrekcyjna 2-4

Nr ref: RU5-504-254/2026

Biuro Projektów Volt**Ul. Freta 26/27****82-300 Elbląg**

reprezentowana przez:

Martyna Witka

Dotyczy:

Uzgodnienie planu sytuacyjnego, naniesienie na podkład geodezyjny infrastruktury telekomunikacyjnej* (dalej „Infrastruktura Telekomunikacyjna”) PKP TELKOL Sp. z o.o. (dalej: PKP TELKOL) oraz wydanie warunków technicznych na przebudowę/zabezpieczenie ewentualnych kolizji dla zadania inwestycyjnego

Budowa sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0.4 kV do zasilenia obiektu usługowego zajazdu w m. Grabówko na dz. nr 66/2

*oznacza kable telekomunikacyjne światłowodowe, kable telekomunikacyjne miedziane, linie telekomunikacyjne napowietrzne, drenaż wraz z kanalizacją kablową, studnie kablowe, szafy telekomunikacyjne/kontenery telekomunikacyjne, inne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym m.in. urządzenia lub budowle, wchodzące w skład przedsiębiorstwa PKP TELKOL.

Tytuł Projektu/zadania inwestycyjnego:

Budowa sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0.4 kV do zasilenia obiektu usługowego zajazdu w m. Grabówko na dz. nr 66/2

Nazwa i adres Inwestor**Energia Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk****Nazwa i adres Wnioskodawcy****Biuro Projektów Volt Ul. Freta 26/27 82-300 Elbląg****Nazwisko reprezentanta Wnioskodawcy**

Martyna Witka

Numer i data pisma Wnioskodawcy:

Pismo z dnia 24.03.2026r.

Świadectwo
Bezpieczeństwa
PrzemysłowegoCertyfikat Ministerstwa
Spraw Wewnętrznych
i AdministracjiPKP TELKOL sp. z o.o. • Szczyliwicka 62, 02-353 Warszawa • NIP 113-28-75-351
REGON 147190587 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 90 769 500,00 PLN.

Nazwa i adres obiektu budowlanego będącego przedmiotem uzgodnień

Budowa sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0.4 kV do zasilenia obiektu usługowego zajazdu w m. Grabówko na dz. nr 66/2

Działka numer 163/1, 163/2 obręb 0008

Nazwa i adres Wykonawcy/Generalnego Wykonawcy (dalej „Wykonawca”)

Zakres uzgodnień:

PKP TELKOL uzgadnia plan sytuacyjny oraz informuje, że w ramach wywiadu branżowego nie stwierdzono infrastruktury PKP Telkol w obrębie inwestycji.

Realizacja wszelkich czynności związanych z niniejszymi Uzgodnieniami odbywać się będzie na zasadach określonych przez PKP TELKOL w dokumencie Warunki realizacji prac będących przedmiotem uzgodnień z PKP TELKOL znajdujące się na stronie <https://telkol.pl/uzgodnienia/>, które stanowią integralną część niniejszych Uzgodnień.

Osoba odpowiedzialna za uzgodnienia po stronie PKP TELKOL:

Wojciech Jeliński tel: 697 045 431

Niniejszy dokument stanowi część dokumentacji projektowej, do której przestrzegania zobowiązani są wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w szczególności Wykonawcy, podwykonawcy, dalsi podwykonawcy realizujący Projekt.

Dyrektor Regionu

Skiba

.....Piotr Skiba.....

(Data i podpis osoby upoważnionej)

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - Komplet uzgodnionej dokumentacji



Świadczenie
Bezpieczeństwa
Przemysłowego



Certyfikat Ministerstwa
Spraw Wewnętrznych
i Administracji

PKP TELKOL sp. z o.o. • Szczyliwicka 62, 02-353 Warszawa • NIP 113-28-75-351
REGON 147190587 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 90 769 500,00 PLN.

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142A, 00-305 Warszawa

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl



BIURO PROJEKTÓW VOLT S.C.
MARCIN GÓRSKI, PAWEŁ DANILCZUK
ul. FRETA 26/27
82-300 ELBLĄG

Gdańsk, 29.04.2026r.
KNGd1.6513.404.2026.JK/2
UNP: 2026-0375650

Dot.: wniosku o uzgodnienie inwestycji polegającej na budowie sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV do zasilania zjazdu w m. Grabówko na dz. 66/2 gmina Kwidzyn (pismo z dnia 25 marca 2026 roku)

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku informuje, iż teren na którym planuje się inwestycję sąsiaduje z działkami nr **163/1** i **163/2**, obręb Grabówko, które stanowią **obszar kolejowy** związany z linią kolejową nr 218 relacji Prabuty - Kwidzyn oraz **teren zamknięty** na podstawie Decyzji Nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. Ml.2020 poz. 38, z późn. zm.).

W związku z powyższym **jednostką właściwą do uzgodnień** w sprawie wykonania robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego według Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1234) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247) **jest zarządca infrastruktury kolejowej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia.**

Jednocześnie informujemy, iż w przypadku pozytywnej opinii zarządcy infrastruktury kolejowej Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku nie będzie wnosił uwag w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały Nr 43 Zarządu PKP S.A. z dnia 16.01.2026r. w sprawie przyjęcia Cennika świadczenia usług w procesie uzgadniania inwestycji w PKP S.A., za niniejszą opinię zostanie wystawiona faktura VAT w wysokości 300,00 zł + 23% VAT na Biuro Projektów VOLT S.C. Marcin Górski, Paweł Danilczuk, ul. FRETA 26/27, 82-300 Elbląg, płatna w terminie i na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

Dyrektor Oddziału
Marzena Gurak-Myszk
[...]
podpisano elektronicznie

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Obrotu Nieruchomościami
Andrzej Włodarski
[...]
podpisano elektronicznie

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a.

Opracowała:
Justyna Katkowska
Starszy Specjalista
e-mail: justyna.katkowska@pkp.pl
tel. kontaktowy: 601 285 034

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
Dział Inwestycji
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
tel. + 48 58 721 15 70
tel. kom. + 48 696 496 525
fax + 48 58 721 11 20
krzysztof.piotrowski2@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



IZ11IN.2161.153.2026.WW

Dot.: uzgodnienia dokumentacji

Gdynia, 20.04.2026 r.

Biuro Projektów VOLT s.c.
Marcin Górski, Paweł Danilczuk
ul. Freta 26/27
82-300 Elbląg

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni uzgadnia projekt budowy sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV na działce nr. 66/2, obręb Grabówko w sąsiedztwie obszaru kolejowego nr 163/2, obręb Grabówko, związanego z linią kolejową nr 218 Prabuty - Kwidzyn.

Zgodnie z zapisami § 4.3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1247), uzgadniamy prowadzenie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego.

Wykonawca robót pisemnie z wyprzedzeniem siedmiodniowym poinformuje tutejszy Zakład o planowanym terminie rozpoczęcia robót, powołując się na numer niniejszego uzgodnienia. Wykonawca robót zobowiązany jest do wyeliminowania źródeł światła oświetlających teren budowy w rejonie czynnych torów kolejowych, powodujących oślepienie kierujących pojazdami kolejowymi.

Niniejsze uzgodnienie wydawane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.

Jednocześnie informujemy, że opinia tutejszego Zakładu w zakresie udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów zawartych w Ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o Transporcie Kolejowym jest pozytywna z zastrzeżeniem, że stanowisko Spółki w ww. sprawie jest przekazywane wyłącznie do wiadomości inwestora zewnętrznego i nie stanowi podstawy do udzielenia zgody na odstępstwo. Opinie z mocy art. 57 ww. ustawy wydajemy wyłącznie na wniosek właściwego organu architektoniczno – budowlanego.

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt zagospodarowania terenu ostemplowany pieczęcią nagłówkowa PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

Z-CADYREKTOR
ds. Technicznych
Dariusz Szczepiński

Opracowała: Weronika Waldowska. tel +48 608 835 850 e-mail: Weronika.Waldowska@plk-sa.pl

NACZELNIK
Krzysztof Piotrowski

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568. NIP 113-23-16-427
REGON 017319027 Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego 38 481 105 000,00 zł

Kwidzyn, dn. 30.03.2026 r.

STAROSTA KWIDZYŃSKI

Znak sprawy: WGII.6630.52.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 26.03.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV do zasilenia obiektu usługowego - zajazdu w m. Grabówko na dz. nr 66/2
Lokalizacja:	Grabówko, dz. 161, 162, 66/1, 66/2, obr. 0008 Grabówko, gm. Kwidzyn
Wnioskodawca:	WITKA MARTYNA ul. Freta 26/27, 82-300 Elbląg
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SA UL.MARYNARKI POLSKIEJ 130,80-557 GDAŃSK, ODDZIAŁ W OLSZTYNIE, 10-950 ul. Tuwima 6, Olsztyn
Przewodniczący:	Maria Żygadło-Borkowska, Główny Specjalista, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	20.03.2026 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

Stanowisko Przewodniczącego:

1. Uzgadnia się z uwagami uczestników narady koordynacyjnej.
2. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
 - o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 roku,
 - o warunkach zabudowy,
 - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
 - pozwoleniu na budowę,
3. O wystąpieniu w/w przypadków (pkt.2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić przewodniczącą narady koordynacyjnej.
4. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej.
5. Przed wyjściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
6. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.
7. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).

Dokument wygenerował(a): Maria Żygadło-Borkowska, dn. 30-03-2026 13:18:47

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

8. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia znaków geodezyjnych inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W OLSZTYNIE REJON DYSTRYBUCJI KWIDZYN ul. Łąkowa 38 82-500 Kwidzyn elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag.	Katarzyna Zaniewska
2	ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O. O. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	EXATEL S.A. ul. Perkuna 47 04-164 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Witold Cichawa
4	GECKONET SP. Z O. O. ul. Wojska Polskiego 3 86-170 Nowe	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	NETIA S.A. ul. Arkońska 6/A 80-387 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osiecki
6	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. ul. Wałowa 47 82-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne brak uwag	Piotr Feldmann
7	ORANGE POLSKA S.A. ul. Grunwaldzka 110 80-244 Gdańsk	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133 09-410 Płock elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Konrad Kwiatkowski
9	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O. O., OZG W GDAŃSKU, PLACÓWKA GAZOWNICZA W KWIDZYNIE ul. Łąkowa 40 82-500 Kwidzyn elektroniczny	Stanowisko pozytywne ZAŁĄCZNIK DO PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ W DNIU 26.03.2026 r. Przedmiot narady koordynacyjnej: budowa sieci kablowej elektroenergetycznej . Obiekt: Gmina Kwidzyn, m. Grabówko dz. 161,162,66/1,66/2, obręb 0008. Znak sprawy: WGII.6630.52.2026. „Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami ” 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Malborku,	Maciej Czerwiński

Dokument wygenerował(a): Maria Żygadło-Borkowska, dn. 30-03-2026 13:18:47

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Malborku (Placówka w Kwidzynie). 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 4. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 5. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 6. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 7. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640"	
10	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE SP. Z O.O ul. Sportowa 29 82-500 Kwidzyn	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	URZĄD GMINY KWIDZYN ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn	Uczestnik nieobecny na naradzie	
	Wnioskodawca		WITKA MARTYNA

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Kwidzińskiego
Maria Żygadło-Borkowska, Główny Specjalista,
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Signature Not Verified
 Dokument podpisany przez
 Maria Żygadło-Borkowska
 Data: 2026.03.30 13:20:21 CEST

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Maria Żygadło-Borkowska, dn. 30-03-2026 13:18:47

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Kwidzyn, dnia 08 stycznia 2026 r.

Martyna Witka
Biuro Projektów VOLT s.c.
ul. Freta 26/27
82-300 Elbląg

Odpowiadając na wniosek z dnia 15 grudnia 2025 r. Biura Projektów VOLT s.c. Marcin Górski, Paweł Danilczuk, reprezentowanej przez Panią Martynę Witkę, działającej na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez ENERGA Operator SA, Oddział w Olsztynie, ul. Tuwima 6, w sprawie uzgodnienia projektu sieci kablowej nn 0,4 kV w pasie drogi gminnej, oznaczonej nr działki 162, obręb geodezyjny Grabówko, będącej własnością Gminy Kwidzyn, Wójt Gminy Kwidzyn **uzgadnia** projekt budowy sieci kablowej nn 0,4 kV zgodnie z załączonym planem zagospodarowania. Zabrania się odkładania urobku na drogę, zaś po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt. 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725) niniejsze pismo stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.

Niniejsza zgoda nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót na terenie działki drogowej, o które Inwestor powinien wystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych. Zezwolenie to będzie miało postać umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej gminną drogę wewnętrzną, zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Kwidzyn w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Kwidzyn, bądź w myśl art. 305¹ – 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny może zostać ustanowiona służebność przesyłu na w/w nieruchomości.

Załącznik:

- 1) Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a.

Sporządził:
Marcin Rzepny
tel. 55 261-41-67

Z up. WÓJTA

Krzysztof Michalski
ZASTĘPCA WÓJTA

Kwidzyn, dnia 08 stycznia 2026 r.

DT.7230.2.2026

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2025 poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 grudnia 2025 r. Biura Projektów VOLT s.c. Marcin Górski, Paweł Danilczuk, reprezentowanej przez Panią Martynę Witkę, działającej na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez ENERGA Operator SA, Oddział w Olsztynie, ul. Tuwima 6 w sprawie uzgodnienia projektu budowy sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączem kablowo-pomiarowym w pasie drogi gminnej nr 247004G w miejscowości Grabówko, oznaczonej numerem działki 161, obręb geodezyjny Grabówko

uzgadniam

projekt budowy sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączem kablowo-pomiarowym w pasie drogi gminnej nr 247004G w miejscowości Grabówko, oznaczonej nr działki 161, obręb geodezyjny Grabówko, zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu. Zabrania się odkładania urobku na drogę, zaś po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Uzasadnienie

Z uwagi na to, iż niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, zgodnie z art. 107 § 4 KPA, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 2 oraz z art. 129 § 1 i § 2 KPA od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Kwidzyn, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W tym terminie strona postępowania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się odwołania przez wszystkie strony postępowania skutkuje ostatecznością i prawomocnością decyzji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, inwestor zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzyskania zezwolenia Wójta Gminy Kwidzyn, jako zarządcy drogi gminnej na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia urządzenia w pasie drogowym zgodnie z art. 20 pkt 8, art. 40 ust. 1-6, art. 40 ust 10-11, art. 40 ust. 13,13a i art. 40 ust. 15 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2025 poz. 889), § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481) oraz § 2 ust. 1 oraz § 3 ust. 1 i 3 uchwały Nr XXXII/203/21 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 17 listopada 2021r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021r. poz. 4587),
- 3) zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt. 11 art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725) niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.



Z up. WÓJTA
Krzysztof Michalski
KRZYSZTOF MICHAŁSKI
ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500

Otrzymują:

- 1) Martyna Witka, Biuro Projektów VOLT s.c. Marcin Górski, Paweł Danilczuk, ul. Freta 26/27, 82-300 Elbląg,
- 2) a/a.

Sporządził:
Marcin Rzepny
Tel. 55 261 41 67

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Tematem opracowania jest budowa sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV w m. Grabówko, gm. Kwidzyn, w celu zasilenia obiektu usługowego – zajazdu na działce nr 66/2. Zamierzenie budowlane realizowane jest na podstawie warunków przyłączenia nr P/25/049549 wydanych przez ENERGA-OPERATOR S.A. Zgodnie z warunkami przyłączenia miejscem dostarczenia energii elektrycznej są zaciski na listwie zaciskowej w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorczej.

Istniejący kabel typu YAKXS 4x120 mm² relacji od stacji transformatorowej T-71845 Grabówko o mocy 100 kVA do istniejącego słupa nr 101 należy wypiąć ze słupa nr 101, skrócić i wprowadzić do projektowanego złącza kablowego typu KRSN-0/5R-NH2/F, które należy zlokalizować na działce nr 161 w pobliżu słupa nr 101. W celu powiązania ze słupem nr 101 z projektowanego złącza kablowego typu KRSN-0/5R-NH2/F należy wyprowadzić sieć kablową kablem typu YAKXS 4x120 mm² o długości 3/16 m w kierunku słupa nr 101. Z projektowanego złącza kablowego typu KRSN-0/5R-NH2/F należy wyprowadzić sieć kablową elektroenergetyczną nn 0,4 kV kablem typu YAKXS 4x120 mm² o długości 303/320 m w kierunku projektowanego złącza kablowo-pomiarowego typu P1-Rs/LZV/F, które należy zlokalizować na działce nr 66/2, przy granicy z działką nr 66/1.

Projektowane złącze kablowo-pomiarowe typu P1-Rs/LZV/F podlega uziemieniu, którego wartość rezystancji nie powinna przekraczać 5 Ω . W celu uzyskania odpowiedniej wartości rezystancji uziemienia należy zastosować bednarkę FeZn 30x4 mm, pręty miedziowane o średnicy 14,2 mm o długości 6 m. Całość połączyć poprzez skręcanie. Miejsca połączeń tj. zaciski zabezpieczyć taśmą izolacyjną typu DENSO.

Trasę kabla przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu rys. E-01. Schemat zasilania przedstawiono na rys. E-02. Profil przewiertu sterowanego przedstawiono na rys. E-03.

Całość prac ziemnych wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004. Kabel częściowo należy układać w metodą bezwykopową za pomocą przewiertu sterowanego na minimalnej głębokości **100 cm** (zgodnie z Rys. E-03), a częściowo w wykopie otwartym na minimalnej głębokości **70 cm** w stosunku do docelowej rzędnej terenu na warstwie piasku o grubości 10 cm. Ułożony kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm oraz warstwą rodzimego gruntu o grubości 15 cm, następnie przykryć folią koloru niebieskiego 0,5 mm grubości i zasypać warstwą rodzimego gruntu. Szerokość folii powinna być taka, aby przykrywała kabel w wykopie, lecz nie mniejsza niż 30 cm. Rozszycia kabli chronić palczatkami termokurczliwymi przed wnikaniem wilgoci oraz UV. Rury osłonowe na końcach uszczelnić kapturkami termokurczliwymi. Po skończeniu prac budowlanych teren uprzątnąć oraz przywrócić do stanu poprzedniego.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Na terenie znajdują się:

- sieć elektroenergetyczna nn 0,4 kV,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć gazowa,
- jezdnia z płyt betonowych,
- jezdnia gruntowa,
- ogrodzeniem
- zabudowanie budynkami,

- zakrzewienie i zadrzewienie,
- zieleniec.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

- a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy.
- b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nie dotyczy.
- c) Układ komunikacyjny – nie dotyczy.
- d) Sposób dostępu do drogi publicznej – nie dotyczy.
- e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
 - budowa sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm²,
 - montaż złącza kablowego typu KRSN-0/5R-NH2/F,
 - montaż złącza kablowo-pomiarowego typu P1-Rs/LZV/F.
- f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu – nie dotyczy.

4. Zestawienie

- a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych – nie dotyczy.
- b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników – nie dotyczy.
- c) Powierzchni biologicznej czynnej – nie dotyczy.
- d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących – nie dotyczy.

5. Inne informacje i dane

- a) Brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.
- b) Teren objęty projektowaną inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- c) Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie górniczym, nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych i nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi.
- d) Lokalizacja projektowanego obiektu budowlanego nie wymaga ingerencji w zieleni wysoką. Brak jest i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego, w związku z czym brak jest odrębnych przepisów prawa które należy zastosować.

6. Opinia geotechniczna

Wykonana na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz.U.2012.463/. Dotyczy działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 161, 162, 66/1, 66/2, obręb 0008 Grabówko, jedn. ewidencyjna: 220703_2 Kwidzyn – W dla zadania inwestycyjnego związanego z budową sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV. Geotechniczne warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu. Ściany fundamentowe istniejących budynków zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie z działkami, przez które przebiega projektowana sieć kablowa elektroenergetyczna są w dobrym

stanie technicznym, nie widać na nich pęknięć pionowych lub poziomych, które mogłyby świadczyć o nieprawidłowym osiadaniu budynków. Na terenie objętym inwestycją w poziomie posadowienia piaski gliniaste. Warunki gruntowe określam, jako proste, grunt jednorodny genetycznie i litologicznie, zalegający poziomo, nieobejmujący mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

W myśl Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz.U.2012.463/ obiekt zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych. Biorąc pod uwagę powyższe określam jako odpowiednie przydatność gruntów dla zadania inwestycyjnego związanego z budową sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy.

8. Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

8.1 Inwestycja zalicza się do XXVI kategorii obiektu budowlanego jako budowa sieci kablowej elektroenergetycznej.

8.2 Inwestycja nie jest położona w granicach obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody, oraz nie znajduje się w zasięgu obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Inwestycja nie narusza ustaleń powyższych przepisów.

8.3 Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r., poz. 71).

8.4 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego – sieć kablowa elektroenergetyczna do przesyłu energii elektrycznej.

8.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

a. kubatura – nie dotyczy

b. zestawienie powierzchni – nie dotyczy

c. wysokość – nie dotyczy

długość – 306/336 m

szerokość – 0,037 m / 0,11 m

średnica – nie dotyczy

d. liczba kondygnacji – nie dotyczy

e. inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej – nie dotyczy

8.6 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych – nie dotyczy

- b. emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - nie dotyczy
- c. rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy
- d. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – nie dotyczy
- e. wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy

8.7 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem – sieć kablowa elektroenergetyczna nn 0,4 kV o przekroju 4x120 mm² o łącznej długości 306/336 m.

8.8 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu – nie dotyczy

8.9 Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego – kabel częściowo ułożony w wykopie otwartym, a częściowo metodą bezwykopową za pomocą przewiertu sterowanego.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r., poz. 71).

Zasięg obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości na działkach, na których zaprojektowano inwestycję, czyli dz. nr 161, 162, 66/1, 66/2 w m. Grabówko, gm. Kwidzyn, obr. nr 0008 Grabówko, jedn. ewidencyjna: 220703_2 Kwidzyn – W, zgodnie z załącznikiem 2, pkt. 33 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192). Brak przepisów, które nakazywałyby objęcie obszarem oddziaływania inne działki.

Zmiany trasowe po uzgodnieniach na etapie wykonawczym należy nanieść na projekcie trwałą techniką w kolorze czerwonym (lub wykonać rysunki zamienne) i zatwierdzić przez autora projektu oraz odpowiedni organ administracji państwowej.

Po zakończeniu prac montażowych należy wykonać następujące pomiary:

- pomiar impedancji pętli zwarcia,
- pomiar rezystancji uziemienia.

Wykonawcę obowiązują wszystkie uwagi i zastrzeżenia wniesione (podczas uzgadniania projektu z zainteresowanymi instytucjami z użytkownikami terenu).

34. Zestawienia montażowe i demontażowe

Zestawienie materiałów sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV adres: Grabówko, gm. Kwidzyn, obr. 0008 Grabówko, dz. nr 161, 162, 66/1, 66/2					
LP.	Materiał	Jedn.	od słupa 101 do proj. złącz	Razem	Uwagi
1	Kabel YAKXS 4x120 mm ²	[m]	336	336	Układanie kabli
2	Wykop o szer. 0,4m i głębokości 0,8m	[m]	229	229	
3	Bezpośrednio w wykopie	[m]	229	229	
4	Zapas	[m]	20	20	
5	Kabel na słupie	[m]	10	10	
6	Rura osłonowa DVK110	[m]	17	17	
7	Rura osłonowa BE110	[m]	3	3	
8	Rura osłonowa SRS110	[m]	77	77	
9	Podsypka piaskowa	[m ³]	18,32	18,32	
10	Kapturki termokurczliwe ECJ-110	[szt.]	13	13	
11	Przewiert sterowany	[m]	77	77	
12	Folia kablowa niebieska	[m]	306	306	
13	Opaski oznaczeniowe	[szt.]	10	10	
14	Złącze kablowe KRSN-0/5R-NH2/F	[szt.]	1	1	Złącza
15	Złącze kablowo-pomiarowe P1-Rs/LZV/F	[szt.]	1	1	
16	Uchwyt krzyżowy	[szt.]	4	4	Uziemienie złącz
17	Głowiczka 14,2 mm	[szt.]	4	4	
18	Złączka 14,2 mm	[szt.]	12	12	
19	Grot 14,2 mm	[szt.]	4	4	
20	Pręty uziemiające 14,2 mm (L=1,5m)	[szt.]	16	16	
21	Bednarka FeZn 30x4 mm	[m]	30	30	
22	Wkładka topikowa 125A WT-1/gG 500V	[szt.]	3	3	
23	Wkładka topikowa 63A WT-00/gG 500V	[szt.]	3	3	
24	Zwieracz nożowy WTZ-2	[szt.]	12	12	
25	ETIMAT T 1p 63A	[szt.]	3	3	
26	Czteropalczatka termokurczliwa SEH4 60-25	[szt.]	4	4	
27	Keramzyt	[m ³]	0,3	0,3	
28	Zaciski odgałęźne SLIP32.2	[szt.]	4	4	
29	Uchwyt do kabla na słup SO79.6	[szt.]	6	6	
30	Tabliczka opisowa kabla w złączu	[szt.]	4	4	
31	Tabliczka opisowa kabla na słupie	[szt.]	2	2	
32	Tabliczka numeracyjna złącza	[szt.]	2	2	